

## 【個人】契約の場合

### 入居者のご提出書類関係

- 入居者全員の本籍記載の住民票 (発行日より3ヶ月以内) ……原本 1通
  - 入居者の身分証明書 (運転免許証・保険証・学生は学生証) ……写し1通
  - 入居者の収入証明書 (源泉徴収・確定申告控・住民税決定通知書) ……写し1通
- これから就職又は転職される方は勤務先の内定通知書等 (給与記載のもの)をご提出下さい。
- 入居者全員の写真 (3ヶ月以内に撮影したもの) ……原本
  - 入居者の認印 (シャチハタは使用できません)
  - ご契約金 (別添、精算書によるご契約金)

### 連帯保証人のご提出書類関係

- 連帯保証人の印鑑証明書 (発行日より3ヶ月以内) ……原本 1通
  - 連帯保証人引受承諾書 (指定用紙に署名・実印にて捺印) ……原本 1通
  - 連帯保証人の収入証明書 (源泉徴収・確定申告控・住民税決定通知書) ……写し1通
- 年金を受給されてる方は「年金受給証明書写し」これから受給を受ける方は「年金証書写し」をご提出下さい。
- 連帯保証人の実印 (契約書・又は連帯保証人引受承諾書に実印にて捺印)
- 原則として連帯保証人は入居者の親族とします。

## 【法人】契約の場合

### 会社のご提出書類関係

- 会社謄本 (発行日より3ヶ月以内) ……原本 1通
- 会社概要書 (会社案内などのパンフレット) ……原本 1通
- 会社の印鑑証明書 (発行日より3ヶ月以内) ……原本 1通
- 会社の実印 (契約書等に実印にて捺印)
- 入居者全員の本籍記載の住民票 (発行日より3ヶ月以内) ……原本 1通
- 入居者全員の写真 (3ヶ月以内に撮影したもの) ……原本
- ご契約金 (別添、精算書によるご契約金)

### 連帯保証人のご提出書類関係

- 連帯保証人の印鑑証明書 (発行日より3ヶ月以内) ……原本 1通
  - 連帯保証人引受承諾書 (指定用紙に署名・実印にて捺印) ……原本 1通
  - 連帯保証人の収入証明書 (源泉徴収・確定申告控・住民税決定通知書) ……写し1通
  - 連帯保証人の実印 (契約書・又は連帯保証人引受承諾書に実印にて捺印)
- 原則として連帯保証人は代表者個人又は入居する社員の方とします。

個人・法人契約のいずれの場合も、ご提出できない書類等がございましたらお気軽にスタッフにご相談下さい。

〒144-0034 東京都大田区西糀谷4丁目13番14号

不動産情報センター ウィズ

TEL 03-5705-4521 FAX 03-5705-4522 E-mail: ew ith@nifty.com